



COMUNE di LAVIZZARA

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 13/2025

***concernente l'approvazione del nuovo Regolamento comunale per la gestione
e la fornitura di acqua potabile (RAP)***

Egregio signor Presidente,
Signore e signori consiglieri comunali,

vi sottoponiamo per esame e approvazione il progetto per il nuovo Regolamento concernente la gestione e la fornitura di acqua potabile (RAP).

Premessa

A seguito della decisione di procedere con la revisione del Regolamento comunale per la gestione e la fornitura di acqua potabile (RAP), ci si è basati, per l'introduzione delle nuove direttive, sul "Regolamento tipo" messo a disposizione dall'Ufficio cantonale della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico. Si è preferito riprendere questo Modello, piuttosto che intervenire apportando modifiche puntuali alle normative finora vigenti sul nostro comprensorio. Precisiamo di seguito che il Regolamento attualmente in vigore risale al 2004 (con successive modifiche parziali nel 2011).

Il nuovo Regolamento è ritenuto uno strumento completo e moderno, che risponde alle mutate esigenze tecnico-amministrative del settore idrico e tiene conto delle direttive emanate dalla Società svizzera dell'industria del gas e delle acque (SSIGA).

Il testo base del Modello utilizzato è stato di principio adottato nella sua integralità, fermo restando che alcuni articoli sono stati modificati in relazione alle specifiche esigenze del nostro Comune. La sistematica degli argomenti è stata allineata agli intendimenti cantonali e, laddove ritenuto necessario, commentata brevemente.

Struttura del Regolamento

Il nuovo Regolamento per la gestione e la fornitura di acqua potabile è strutturato in 14 capitoli principali, così suddivisi:

- | | |
|------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Definizioni | 8. Apparecchi di misura |
| 2. Basi legali | 9. Finanziamento |
| 3. Disposizioni generali | 10. Costi di allacciamento |
| 4. Impianti di distribuzione | 11. Tasse |
| 5. Allacciamenti | 12. Cauzioni |
| 6. Installazioni interne | 13. Multe, contestazioni e procedure |
| 7. Fornitura dell'acqua | 14. Disposizioni transitorie e finali |

Nel merito

1. Definizioni

Nel primo capitolo si sono puntualizzati i termini tecnici contenuti nel nuovo Regolamento, ripresi poi successivamente nei vari articoli, tramite un glossario che ne specifica il significato.

2. Basi legali

Vengono elencate - suddivise in due gruppi – Leggi e Ordinanze alla base della gestione dell'acqua potabile e delle sue fonti in Svizzera, come pure le direttive tecniche della SSIGA a cui i tecnici del ramo fanno riferimento.

3. Disposizioni generali

In questo capitolo si definisce il campo d'applicazione e le basi giuridiche del Regolamento così come i vari organi di gestione con le rispettive competenze.

4. Impianti di distribuzione

L'art. 11 stabilisce che il Piano generale degli acquedotti (PGA) funge da base di riferimento per la costruzione e/o il rinnovo delle reti e degli impianti di distribuzione. Nello stesso capitolo vengono inoltre definiti i tipi di condotta, gli idranti e il loro uso, come pure la messa a terra che, contrariamente al passato e in ossequio alle nuove disposizioni emanate dall'Associazione dei produttori e distributori di energia elettrica della Svizzera italiana (ESI), non potrà far capo alle condotte dell'acqua potabile. Parimenti, si segnala che, in base all'art. 18 della Legge sull'organizzazione della lotta contro gli incendi, gli inquinamenti e i danni della natura (LLI del 5 febbraio 1996) l'acquisto e l'intera gestione degli idranti sono di competenza del Comune.

5. Allacciamenti

Questo capitolo disciplina le modalità procedurali, tecniche e di diritto di superficie per la creazione, il rinnovo, la manutenzione, lo spostamento e la messa fuori esercizio di allacciamenti alla rete dell'acqua potabile, nonché i doveri del titolare di un allacciamento.

6. Installazioni interne

Sono codificate normative tecniche e procedurali che il titolare dell'allacciamento rispettivamente il Comune sono tenuti a ottemperare per la costruzione, la messa in esercizio, la manutenzione, il controllo e l'ampliamento nonché la modifica dell'impianto interno.

7. Fornitura dell'acqua potabile

Questo capitolo, tramite gli art. 40 – 53, definisce principi, obblighi, limitazioni, responsabilità e divieti nell'ambito della fornitura dell'acqua potabile a carico dei diversi attori.

8. Apparecchi di misura

Si tratta di un paragrafo dedicato alla definizione tecnica e procedurale dell'installazione, della responsabilità e della gestione dei contatori, che regolamenta nel contempo anche le possibili disfunzioni.

9. Finanziamento

Tramite gli art. 62, 63 e 64 si enunciano i principi di gestione finanziaria del Servizio unitamente alla determinazione del tariffario.

10. Costi di allacciamento

In questo capitolo si riassumono le tipologie di costo legate alla realizzazione degli allacciamenti, esplicitate tramite un'apposita tabella comprendente importi minimi e massimi nell'ambito dei quali il Municipio fisserà tramite Ordinanza i tariffari applicabili.

In particolare, rileviamo queste posizioni:

- tassa di allacciamento, stabilita sulla base del diametro della condotta;
- costi effettivi di posa delle tubazioni;
- costi effettivi di collaudo.

11. Tasse

Questo capitolo disciplina le tasse di utilizzazione nonché le tipologie tariffarie. Anche in questo caso sono previste delle forchette con importi minimi/massimi entro i quali il Municipio definirà l'importo determinante tramite specifica Ordinanza.

12. Cauzioni

Gli articoli 76 – 81 regolano l'imposizione di cauzioni, il loro incasso e le conseguenze per l'utente in caso di morosità. È pure data facoltà al Servizio di esentare – alla presenza di determinate condizioni – l'utenza dal versare la cauzione.

13. Multe, contestazioni e procedure

Come dice il titolo, questo capitolo tratta le contravvenzioni, le contestazioni e le relative procedure in relazione alle decisioni adottate dal Servizio.

14. Disposizioni transitorie e finali

L'art. 84 disciplina l'abrogazione del precedente Regolamento o di altra disposizione, in contrasto con le nuove normative che entreranno in vigore a far capo dal 1. gennaio 2026.

Sistema tariffale

Il nuovo Regolamento ripropone sostanzialmente le tipologie di tasse sinora applicate e destinate al finanziamento (100%) del servizio.

Per quanto riguarda la tassa di allacciamento, ricordiamo che si tratta di una tantum: l'importo è percepito allorquando il privato si allaccia a una condotta, quale controprestazione diretta dei proprietari alle spese d'investimento sostenute dal Servizio. Le tariffe proposte variano a seconda dei diametri della condotta.

Per la tassa di utilizzazione il Municipio riconferma la suddivisione del tributo in due distinte tipologie, ovvero la tassa base e la tassa sul consumo. Rammentiamo che la tassa base viene prelevata indipendentemente dall'utilizzo o meno del servizio ed è principalmente finalizzata alla copertura dei costi d'esercizio e di manutenzione degli impianti, oltre alla creazione di riserve finanziarie per futuri investimenti.

La tassa di consumo prevede due varianti d'imposizione:

- a) consumo rilevato tramite contatori;
- b) consumo senza contatori.

Per entrambi i modelli sono previste delle forchette con minimi/massimi che saranno stabiliti dal Municipio tramite un'apposita Ordinanza.

Conclusione

Con questo nuovo Regolamento per la gestione e la fornitura di acqua potabile riteniamo di poter dotare il nostro Servizio di un valido e moderno strumento, conforme alle vigenti normative in materia.

Visto quanto precede, il Municipio propone al Consiglio Comunale di voler:

risolvere

1. **È abrogato il Regolamento dell'Azienda comunale acqua potabile di Lavizzara del 26.11.2004 e successive modifiche del 26.04.2011.**
2. **È approvato il nuovo Regolamento del Servizio di gestione e fornitura acqua potabile di Lavizzara, che sostituisce il precedente Regolamento.**
3. **Il Regolamento entra in vigore il 1.1.2026 previa approvazione del Consiglio di Stato ai sensi dell'art. 188 LOC.**



Lavizzara, 10 novembre 2025

Nota: Il messaggio è attribuito alla Commissione della Gestione e alla Commissione delle Petizioni per la stesura del rapporto.

Allegato: Testo Regolamento concernente la gestione e la fornitura di acqua potabile (RAP).